



Comune di Torchiarolo

(Prov. di Brindisi)

72020 - Torchiarolo Via C. Colombo snc

Legal mail: protocollo@pec.comune.torchiarolo.br.it

Tel. 0831/622085 Fax 0831/620672

BANDO PER CESSIONE DI SUOLI RICADENTI NELLA ZONA P.I.P.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE

VISTA la Delibera di C.C. n.29 del 27.7.1999 relativa all'adozione del P.I.P. - Zona D. 1.1. del P.R.G. - Comparto 2-3;

VISTA la Delibera di C.C. n. 12 del 24.3.2000 relativa all'approvazione definitiva il P.I.P. - Comparto 2 - 3 all'adozione del prezzo di convenzione;

VISTA la Delibera di C.C. n.29 del 20.12.2005 relativa ai criteri di assegnazione dei lotti ricadenti nella Zona P.I.P.;

VISTO il Regolamento I per l'assegnazione delle aree approvato con Deliberazione di C.C. n.12 del 24.3. 2000;

DATO ATTO che la procedura di assegnazione non è stata ancora completata e vi sono alcuni rinunciatari;

VISTA la deliberazione di G.C. n° 110 del 30.12.2020 che ha fornito direttive all'ufficio per un nuovo bando, al fine di ottenere una graduatoria per assegnare i lotti rimanenti per i rinunciatari o decaduti e per quelli che si renderanno eventualmente vacanti successivamente;

RENDE NOTO

CHE l'Amministrazione Comunale procederà alla concessione delle aree ricadenti nella Zona P.I.P a favore di imprese industriali o artigianali interessate, con le seguenti modalità:

- 1) Il termine della presentazione delle domande di assegnazione delle aree produttive è fissato alle ore **12,00** del giorno **22.01.2021** attraverso pec: **ufficiotecnico@pec.comune.torchiarolo.br.it**;
- 2) Le domande in bollo, su modello fornito dall'Amministrazione, dovranno essere prodotte a firma del legale rappresentante della Ditta, con oggetto, "Concessione suoli ricadenti in Zona P.I.P." e trasmesse all'indirizzo pec indicato;
- 3) L'istanza dovrà contenere i seguenti dati:
 - a) Numero di iscrizione all'Albo delle Imprese Artigianali e Industriali, in corso di validità;
 - b) Numero di iscrizione all'anagrafe della Camera di Commercio, in corso di validità;
 - c) Dichiarazione a firma del legale rappresentante con allegata copia del documento di identità in corso di validità attestante:
 - La Superficie richiesta;
 - Investimento previsto;
 - Fasi e tempi di realizzazione;
 - Numero di unità lavorative da inserire;
 - Indicazione dell'attività svolta e/o che si intende svolgere;

L'ufficio provvederà ad acquisire la documentazione originale e a controllare il possesso dei requisiti;

- 5) I lotti disponibili della superficie di mq. 500,00 ciascuno, sono quelli non assegnati, quelli dei rinunciatari o per i quali sarà pronunciata la decadenza da parte dell'ufficio, o che saranno resi successivamente vacanti per qualsiasi motivo, tra quelli originariamente contrassegnati con i numeri 3,4,5,6,7,8,9 e 10 nella tavola del piano parte della Zona P.I.P.;
- 6) Alla domanda dovrà inoltre essere allegata ricevuta di versamento di € 500,00 (Euro Cinquecento/00). Sul C/C postale n. 1289726 intestato A Tesoreria Comunale di Torchiarolo avente per causale la dicitura " Richiesta suoli Zona P.I.P.;
- 7) Il versamento di € 500,00 (cinquecento/00) è da intendersi quale deposito cauzionale da comportare nei successivi rapporti economici con l'Amministrazione Comunale o da restituirsi, infruttifero, in caso di non assegnazione del lotto e comunque alla scadenza della graduatoria, quindi non si procederà a restituzione nel caso di assegnazione e successiva rinuncia dell'assegnatario,
- 8) Le domande per l'assegnazione di lotti presentate dalle imprese verranno esaminate dal Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area n° 03 il quale provvederà all'assegnazione dei punteggi di merito ed a stilare apposita graduatoria. L'assegnazione avverrà a completamento dell'istruttoria delle istanze pervenute nei termini indicati. La graduatoria rimarrà valida per un tempo di anni 3 dalla scadenza del presente bando.
- 9) Il prezzo di cessione delle aree da assegnare è stabilito in € 23,74 (ventitre euro e settantaquattro centesimi) al mq. per un totale di €. 11.870,00.

Per ulteriori informazioni e lo schema di domanda possono essere ritirati dagli interessati presso l'Ufficio tecnico comunale.

Torchiarolo lì 07.01.2021

Il Responsabile di P.O. 03

Ing. Daniele Gravili

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

**AL RESPONSABILE DELL'UTC
DI TORCHIAROLO**

Il sottoscritto _____ nato a _____
Il _____ e residente in _____ alla Via _____
n° _____ (codice fiscale _____), nella sua qualità di _____
_____ della ditta _____ co sede legale in
_____ alla Via _____ n° _____
Partita IVA _____, con riferimento al bando per
l'assegnazione dei lotti ricadenti sul P.I.P.

CHIEDE

Che gli venga assegnato un lotto nell'ambito della zona P.I.P., di complessivi
mq _____ per la realizzazione di una struttura da destinare a

Alla domanda si allega:

- Numero di iscrizione all'Albo delle Imprese Artigianali, Industriali in corso di validità: _____;
- Numero di iscrizione all'anagrafe della Camera di Commercio, in corso di validità: _____;
- Dichiarazione di cui al punto 4) del bando integrata con copia del documento di identità in corso di validità attestante:
- Bollettino di versamento di € 500,00 (Euro cinquecento/00) sul c/c Postale n° 12896726 intestato a Tesoreria Comunale di Torchiarolo avente per causale la dicitura "Richiesta suoli Zona P.I.P.".

Distinti saluti

Torchiarolo Lì _____

In fede